

Reguleringstilladelse til omlægning af dræn samt etablering af nye dræn ved Høsegården

Hermed meddeler vi tilladelse efter Vandløbslovens § 21, samt Bekendtgørelse om vandløbsregulering og -restaurering m.v. § 5, til anlæg af nye dræn på matr. 5db, Galten By, Galten.

Der meddeles desuden tilladelse efter Vandløbslovens §§ 16 og 17, samt Bekendtgørelse om vandløbsregulering og -restaurering m.v. § 3, til omlægning af eksisterende dræn, som forventes at berøre matriklerne 5ca, 5cb, 5ce, 5cg, 5ci, 5cl og 5cm Galten By, Galten.

Det nye dræn skal etableres under en kommende boligvej, og derudover formodes der at ligge eksisterende dræn i jorden, som enten skal sløjfes eller omlægges i forbindelse med byggemodningen Høsegården.

Desuden træffes der afgørelse om, at reguleringen af dræne ikke er omfattet af krav om miljøvurdering og tilladelse efter Miljøvurderingslovens § 21.

På de efterfølgende sider er reguleringstilladelsen uddybet med vilkår og krav for opnået tilladelse.

Med venlig hilsen

Carina Sparre Lippert
Miljømedarbejder

Du kan læse mere om, hvordan vi behandler dine personoplysninger her: <https://www.skanderborg.dk/databeskyttelse>
Her kan du også læse om dine rettigheder som registreret hos os, og hvordan du kontakter vores databeskyttelsesrådgiver.

Dato

8. august 2023

Sagsnr.: 06.02.03-P19-10-22

Din reference

Carina Sparre Lippert

Tlf.: 87947740

Telefontider

Man – ons: 10.00 – 13.00

Tor: 10.00 – 17.00

Fre: 10.00 – 13.00

Åbningstider

Man – ons: 10.00 – 13.00

Tor: 10.00 – 17.00

Fre: 10.00 – 13.00

Indholdsfortegnelse

Reguleringstilladelse til omlægning af dræn samt etablering af nye dræn ved Horsegården.....	1
1 Afgørelse.....	3
2 Vilkår.....	3
3 Begrundelse for afgørelsen	4
4 Formålet med reguleringen.....	4
5 Redegørelse for projektet	4
5.1 Etablering af ny drænledning til afledning af højtstående terrænnært grundvand	5
5.2 Håndtering af eksisterende dræn.....	6
5.3 Fremtidig vedligeholdelse	7
6 Eksisterende forhold	7
6.1 Vandløbsforhold	7
6.2 Hydrauliske forhold	9
7 Vores vurdering af projektet	11
7.1 Vandløbsforhold	11
10.1 Hydrauliske forhold	12
10.2 VVM-screening	12
10.3 Samlet vurdering	12
11 Forhold til anden lovgivning.....	13
11.1 Naturbeskyttelseslovens § 3	13
11.2 Natura 2000 (Habitat- & Fuglebeskyttelsesområder).....	13
11.3 Bilag IV-arter.....	14
11.4 Grundvandsbeskyttelse.....	14
11.5 Museumsloven	14
12 Ejendomsforhold og høring.....	14
13 Offentliggørelse af afgørelsen	15
14 Klagemulighed og vejledning.....	15
15 Lovgrundlag	16
16 Bilag	16
17 Kopi til.....	16

1 Afgørelse

Skanderborg Kommune, Vand og Natur, meddeler hermed tilladelse efter Vandløbslovens § 21, samt Bekendtgørelse om vandløbsregulering og -restauration m.v. § 5, til anlæg af nye dræn på matr. 5db, Galten By, Galten.

Tilladelsen meddeles desuden efter Vandløbslovens §§ 16 og 17, samt Bekendtgørelse om vandløbsregulering og -restauration m.v. § 3, til omlægning af eksisterende dræn, som forventes at berøre matriklerne 5ca, 5cb, 5ce, 5cg, 5ci, 5cl og 5cm Galten By, Galten.

Der er truffet afgørelse om at projektet ikke er omfattet af krav om miljøvurdering og tilladelse efter Miljøvurderingsloven.

Tilladelsen er meddelt på baggrund af de modtagne oplysninger fra ansøgningsmaterialet, samt supplerende oplysninger, med de vilkår der fremgår af det efterfølgende afsnit.

Tilladelsen skal udnyttes inden 3 år, hvorefter den bortfalder uden yderligere varsel.

2 Vilkår

Der gælder følgende vilkår for tilladelsen:

- Eksisterende dræn skal omlægges og/eller reetableres med samme dimensioner, koter og fald som de oprindelige dræn.
- Overgange mellem eksisterende og omlagte dræn skal udføres, så sedimentindtrængning minimeres.
- Der laves en vurdering på pladsen, om drænet svarer til et topslidset eller fuldslidset dræn, hvor det reetableres derefter.
- Såfremt eksisterende dræn er knust eller forvitrede, fyldt med jord og uden vandføring eller hvis drænstrengene ender blindt uden sandsynlig forbindelse til andre funktionelle dræn, skal disse ikke reetableres.
- Såfremt eksisterende dræn graves op, skal disse bortskaffes efter gældende lovgivning.
- Afviklingen af eksisterende drænledninger foretages af dinBOLIG A/S og udgifterne hertil afholdes af dinBOLIG A/S.
- Udgifter i forbindelse med etablering af nyt dræn afholdes ligeledes af dinBOLIG A/S.
- Fremtidig vedligeholdelse af drænsystemet påhviler, som i dag, de lodsejere der ejer de matrikler hvor ledningerne løber igennem, med mindre andet deklareres på matriklerne.
- dinBOLIG A/S har ansvaret for, at vandløbets hydrauliske kapacitet ikke forringes ved ændringerne. Dette gælder både drænsystemet samt Afløbet fra Sømosen.
- Skanderborg Kommune kan, hvis det skønnes formålstjenligt, lade udføre mindre tekniske ændringer under arbejdets udførelse.
- Når arbejdet er udført, skal der sendes dokumentation til Skanderborg Kommune i form af en opmåling af de nye/omlagte drænledningers trace, således at ledningsdatabasen kan blive opdateret. Traceet skal fremsendes som GIS shapefiler.
- Dokumentationen skal desuden indeholde oplysninger om dimensioner, koter og type af dræn (topslidset eller fuldslidset). Dette fremsendes som drænkort i en pdf/CAD-fil, til overfladevand@skanderborg.dk.
- Der skal ydermere fremsendes dokumentation for hvilke dræn der er blevet sløjfet.
- Hvis der under gravearbejdet opstår mistanke om jordforurening, skal I stoppe arbejdet og kontakte os på overfladevand@skanderborg.dk.

- I er inden gravning i jorden, forpligtet til at fastlægge hvor eventuelle jordledninger er placeret på arealet (el, gas, telefon, dræn med mere). Kortlægningen kan ske ved kontakt til de relevante selskaber. Hvis I undlader at foretage kortlægningen og under arbejdet beskadiger en jordledning, kan I blive gjort erstatningsansvarlig af ejeren af jordledningen.
- I skal være opmærksomme på, at I ikke uden kommunens godkendelse må lave ændringer i grøfter, rørledninger eller dræn, som ikke er omfattet af projektet.

3 Begrundelse for afgørelsen

I vurderingen er der bl.a. lagt vægt på at:

- projektet vurderes ikke at medføre øget risiko for oversvømmelser, som kan resultere i hydrauliske skader eller gener,
- projektet vurderes ikke at forringe de afvandingsmæssige forhold,
- projektet vil ikke hindre målopfyldelse i forhold til vandområdeplanerne i nedstrøms liggende målsatte vandområder,
- der vil ikke være nogen negativ påvirkning af udpegningsgrundlag eller bevaringsstatus for nedstrøms liggende Natura 2000-områder eller bilag IV-arter.

Der henvises derudover til vurderingerne af projektet i afsnit 7 (Vores vurdering af projektet).

4 Formålet med reguleringen

I byggemodningsområdet for det nye boligområde Horsegaard er der konstateret ret stor variation i niveauet af det terrænnære grundvand. I nogle områder står grundvandsspejlet 0-1 m (meter under terræn).

Til sikring af vejanlægget i det nye boligområde etableres der vejkassedræn. Vand opsamlet via vejkassedræn er at betragte som spildevand og afledes til det offentlige kloaksystem.

Skanderborg Spildevand A/S må dog ikke håndtere uvedkommende vand i form af højtstående terrænnært grundvand.

Skanderborg Spildevand A/S er endvidere berettiget til at afvise tilledning af drænvand til deres anlæg, hvis dette drænvand i langt overvejende grad består af grundvand. Det er derfor blevet besluttet, at der etableres et dræn i vejrabatten, der ligger dybere end vejkassedrænene og som vil kunne opsamle og aflede grundvand inden det stiger op i niveau med vejkassedrænene.

Boligområdet etableres på et tidligere markareal, der er delvist drænet. Der er ved søgegravninger konstateret lerdræn, der ligger ret overligt i terrænet. I forbindelse med byggemodningen risikerer disse dræn at blive knust under anlægsarbejdet. Efter udbygningen af arealet risikerer nogle af disse eksisterende dræn eventuelt at have en problematisk fremtidig placering f.eks. under huse, veje eller andet, der vil kunne besværliggøre den fremtidige vedligeholdelse af drænene.

I forbindelse med selve byggemodningen vil eksisterende lerdræn blive blotlagt og kortlagt. Eksisterende funktionelle dræn ønskes derfor omlagt til en placering udenfor byggefeltene. Dræn uden funktion bliver sløjfet.

5 Redegørelse for projektet

NIRAS A/S har på vegne af dinBOLI A/S søgt om tilladelse i henhold til vandløbsloven til etablering af et nyt dræn langs kommende vej i det nye boligområde Horsegaard. Drænet vil skulle opsamle og aflede højtstående terrænnært grundvand, så dette ikke afledes via vejkassedræn.

Der er fremskaffet drænkort over området samt fundet ældre lerdræn i området i forbindelse med søgegravninger i den sydlige del af byggemodningsområdet. I forbindelse med anlægsarbejdet vil det blive undersøgt om disse dræn fortsat er funktionelle. Hvis eksisterende dræn er funktionelle bliver de omlagt i det planlagte boligområde, så disse føres uden om bebyggelse, vejanlæg samt andre kritiske steder. Hvis de konstateres at være uden funktion vil de blive sløjftet.

Håndtering af eksisterende dræn er nærmere beskrevet i afsnit 5.2.

5.1 Etablering af ny drænledning til afledning af højtstående terrænnært grundvand

Vedlagt som bilag 1 er kort over den nye drænledning, som viser det projekterede forløb af drænledningen, samt brønde og tilslutningspunkt i en ny brønd.

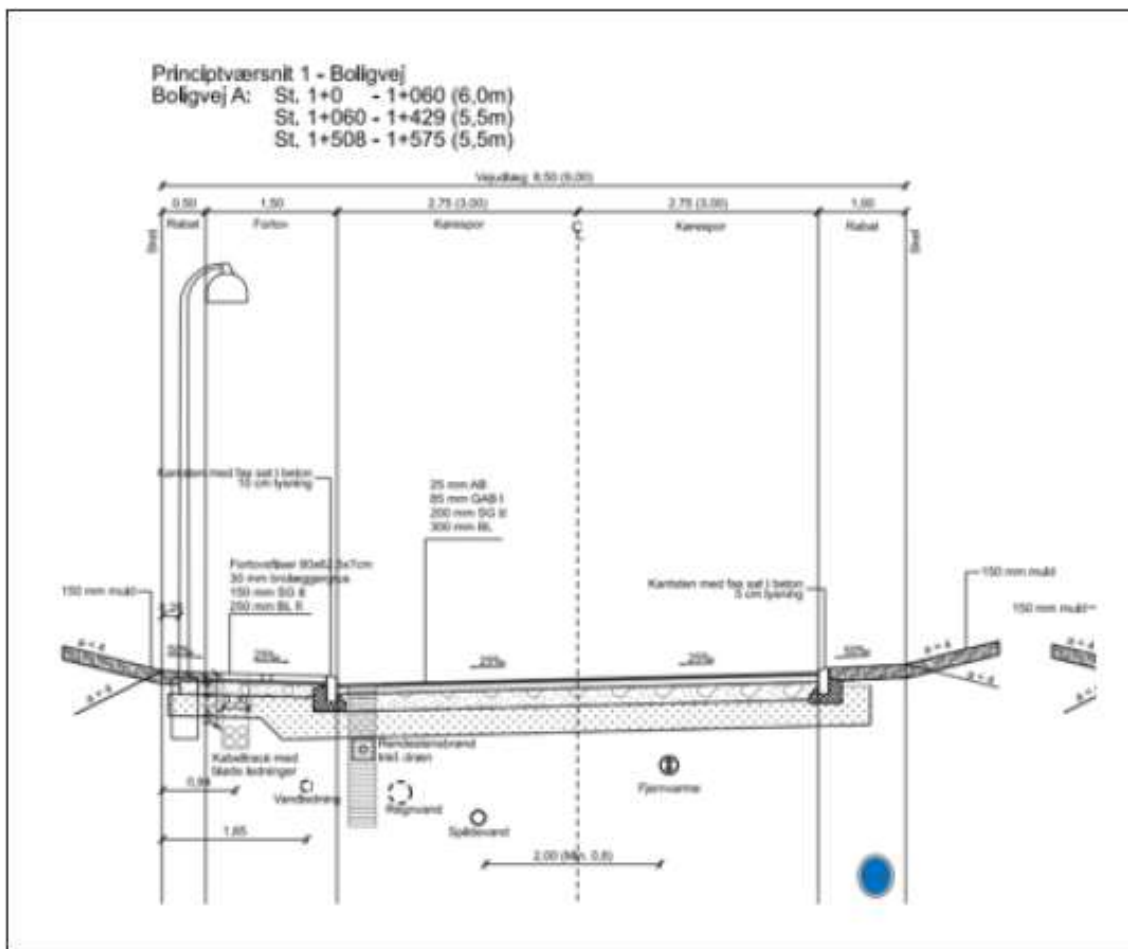
Der etableres et fuldslidset Ø100 mm dræn i vejrabatten langs boligvej A´s sydlige forløb, på den side af vejen, hvor der er målt et terrænnært grundvandsspejl på 0-1 mut. Drænet etableres min. 1 mut, dvs. lavere end vejdrænets kote max. på 0,9 mut.

Drænledningen tilsluttes med en ny brønd på den eksisterende hoveddrænledning som Skanderborg Spildevand A/S omlægger uden om nyt regnvandsbassin (jf. reguleringstilladelse af 23. marts 2023).

I boligvej A ligger vej-kassedræn på vejforløbets nordside, hvor det terrænnære grundvandsspejl ligger > 1 mut.

Ved at etablere dræn langs den vejrat/området, hvor det terrænnære grundvand står højest sikres en sænkning det terrænnære grundvand indenfor 5-10 m på hver side af drænet. Derved minimeres en evt. indsvivning af terrænnært grundvand, måske også i husenes omfangsdræn.

Figur 1 herunder viser principskitse for opbygning af vej og placering af nyt dræn.



Figur 1. Principskitse for opbygning af vej og placering af nye stikdræn (blå cirkel).

5.2 Håndtering af eksisterende dræn

Der er fremskaffet en drænplan for området fra Hedeselskabets arkiv. Drænkortet er dateret den 12. januar 1943 med rettelsener den 7. april 1943. På nedenstående figur 2 er drænkortet lagt ind på et nutidigt matrikelkort.

Det er drænledninger i bunden af kortudsnittet, der evt. skal håndteres.

I forhold til den faktiske placering af dræn samt deres funktionalitet skal der tages flere forbehold. For det første er drænplaner ofte kun vejledende og viser ikke den præcise placering af dræn in situ. Herudover, så kan det på luftfoto fra 1954 konstateres, at områderne syd for det aktuelle byggemodningsområde er ubebygget mark. Mange af de omhandlede dræn kommer fra syd fra dette område. På nutidigt luftfoto ses, at området mod syd nu er tæt bebygget. Det kan derfor ikke udelukkes, at drænene på opstrøms strækninger er sløjftet gennem tiden i forbindelse med tidligere byggemodninger/udbygninger mod syd. Som nævnt er det yderligere ved søgegravninger konstateret, at dræn dels ligger overligt i terræn og dermed er ret udsatte, samt at de er i ret dårlig stand. Det antages derfor at der er en stor sandsynlighed for at disse dræn ikke længere er funktionsdygtige, og behovet for dem måske ikke længere foreligger, da overfladevand håndteres fra veje og bygninger.

Det forventes at nye og eksisterende drænledninger har en forventet vandføring på 1 l/s/ha.

Dræn i byggemodningsområdet vil ved anlægsarbejdet blive eftersøgt. Hvis de konstateres at være funktionelle og vandførende, så vil de blive omlagt uden om byggefeltet mm. Dræn vil blive omlagt med tilsvarende dimensioner som de eksisterende samt med jævnt fald, så deres afledningsevne ikke ændres. Overgange mellem eksisterende og omlagte dræn vil blive udført, så sedimentindtrængning minimeres.

Hvis det kan dokumenteres, at dræn de facto er sløjftet og ikke længere er funktionelle igennem en længere periode, så vil de ikke blive omlagt eller håndteret yderligere. Eksempler kan være, hvis drænrør er fuldstændig knust eller forvitret, fyldt med jord og uden vandføring eller hvis drænstrengte ender blindt uden sandsynlig forbindelse til andre funktionelle dræn.

Der vil i færdigmeldingen af projektet blive redegjort for, hvad der er sket og hvilke dræn, der hhv. er omlagt, og hvilke der er sløjftet. Ligeledes vil placering, opmålte koter for dræn og tilslutninger blive angivet.



Figur 2. Udsnit, som viser det gamle drænkort fra 1943 lagt ind over udstykningen.

5.3 Fremtidig vedligeholdelse

Den fremtidige vedligeholdelse af de private vandløb/dræn påhviler jf. vandløbslovens § 35, stk. 1 grundejeren.

Der vil blive oprettet en grundejerforening for boligområdet, der bliver vedligeholdelsesansvarlig.

Vandløbene vil blive vedligeholdt således, at deres skikkelse og vandføringsevne ikke ændres, for derved at overholde § 27, stk. 1 i vandløbsloven.

Det nye dræn under vejen vil ligeledes vedligeholdes af grundejeren, hvilket også påhviler den grundejerforening som bliver oprettet.

For dræn der sløjfes, ophører vedligeholdelsesforpligtigheden.

6 Eksisterende forhold

6.1 Vandløbsforhold

Ved søgegravninger er det konstateret, at de eksisterende dræn er røde landbrugsdræn i ler med en dimension på 2-3" (5,08 cm – 7,62 cm). Drænene ligger ret overligt i terrænet og er tæt på at være udtjente. Der er ikke viden om hvorvidt lerdræn fortsat er i brug, ligesom der er usikkerhed om den faktiske placering stemmer overens med drænkort. Disse forhold vil blive nærmere undersøgt ifm. byggermodning af området.

Drænsystemet er privat, og er tilsluttet det offentlige vandløb, Afløbet fra Sømosen. Afløbet fra Sømosen er omfattet af Regulativ for Afløbet fra Sømosen, af marts 1996. Vandløbet kan ses på figur 3.

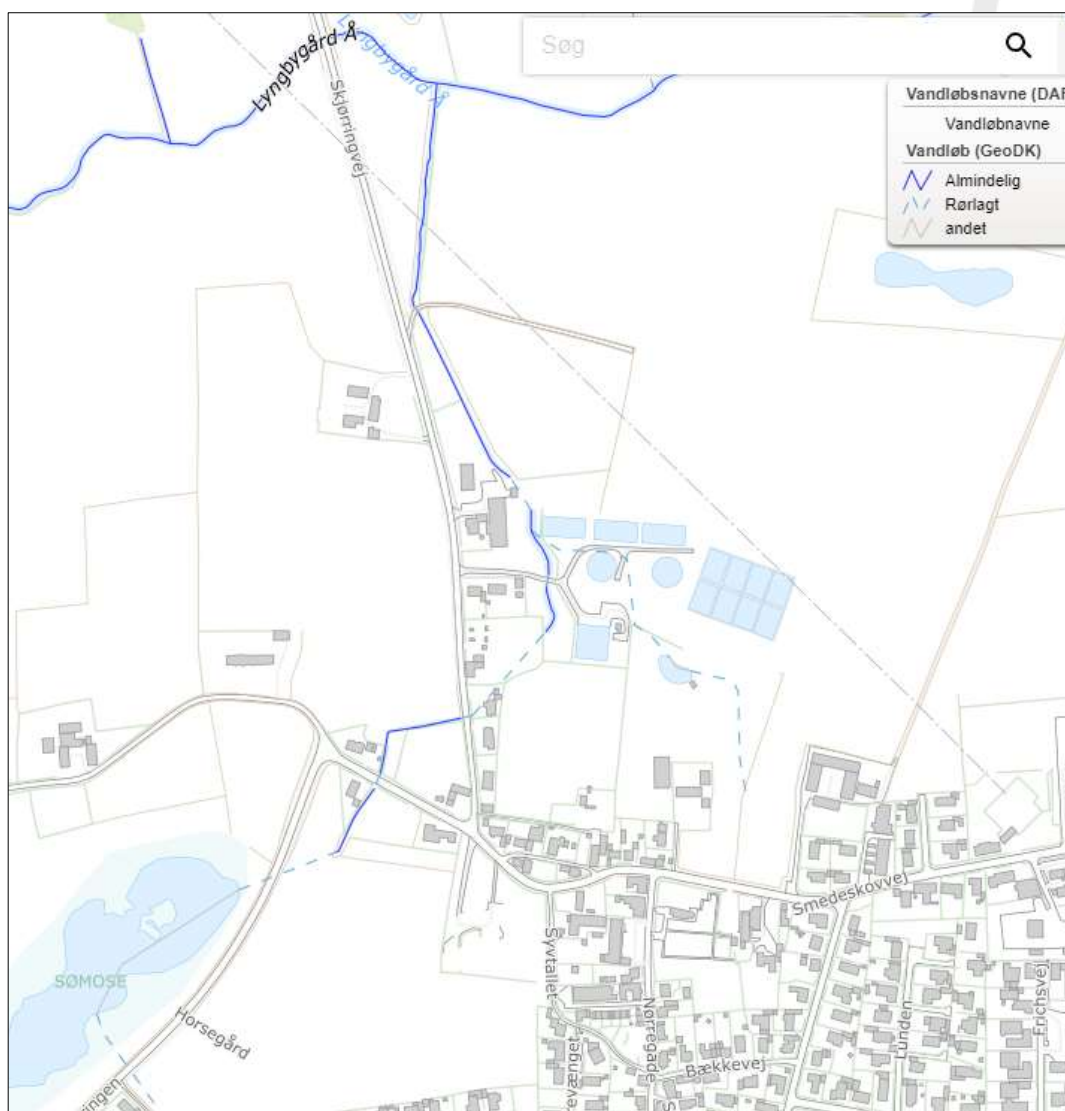
I grundlaget for regulativet er målsætningen at sikre vandafledningen af såvel overfladevand, rensset spildevand samt drænvand gennem regulativmæssige bestemmelser om vandløbets udformning.

Ifølge regulativet er vandløbet et åbent vandløb, på nær st. 430-650 og st. 880-Sømosen, hvor det er rørlagt. Strækningen fra Sømosen til Lyngbygård Å er ca. 920 m lang.

Vedligeholdelsen af vandløbet skal ske på basis af den faktiske udformning med udgangspunkt i opmålingen i foråret 1993.

En del af den rørlagte strækning blev dog åbnet i forbindelse med nedlæggelse af Galten Renseanlæg i 2013.

Vandløbet har på den åbne strækning ned mod Lyngbygård Å et pænt fald, og har ret fine fysiske forhold med sten og grusbund på det meste af strækningen. Der er flere steder en veludviklet vandløbsvegetation med tætte puder af vandstjerne. Desuden er der konstateret ørred i vandløbet. I forbindelse med nedlæggelsen af renseanlægget mistede vandløbet en stor del af sin vandføring, da det ikke længere fik tilført det rensede spildevand. Til gengæld blev vandkvaliteten væsentligt forbedret, da der i forbindelse med nedlæggelsen ikke længere blev udledt rensset spildevand, og overløbene fra fælleskloakken blev minimeret.



Figur 3. Kortudsnit der viser det offentlige vandløb, Afløbet fra Sømosen, som har tilløb til Lyngbygård Å.

Afløbet fra Sømosen er ikke omfattet af § 3 i Naturbeskyttelsesloven.

Sømosen og Lyngbygård Å er omfattet af § 3 i Naturbeskyttelsesloven, og arealet omkring søen er registreret som § 3 beskyttet eng. Det betyder, at der ikke må ske ændringer af tilstanden af vandløbet, søen eller den omkringliggende eng, uden at der er meddelt dispensation fra Skanderborg Kommune.

Afløbet fra Sømosen er ikke målsat i Vandområdeplanerne 2021-2027, men der foreligger DVFI-undersøgelser fra hhv. 2008 og 2011 ved en målestation ca. 660 m nedstrøms fra Sømosen.

Ved begge undersøgelser fandt man faunaklasse 4, hvilket svarer til moderat økologisk tilstand. Målestationen er beliggende ved udløbet for det gamle Galten Renseanlæg. Vandløbet modtager ikke længere rensset spildevand herfra. Der findes dog stadig et overløbsbygværk på lokaliteten.

Det ville være interessant med en ny DVFI-undersøgelse, da man må formode at den økologiske tilstand ville blive forbedret efter nedlæggelsen af renseanlægget.

Lyngbygård Å er målsat i Vandområdeplanerne 2021-2027 til en god økologisk tilstand samt en god kemisk tilstand.

Nedstrøms det punkt, hvor Afløbet fra Sømosen leder til Lyngbygård Å, er den samlede økologiske tilstand ukendt. Længere nedstrøms er tilstanden dårlig for fisk, og ringe for smådyr.

Den kemiske tilstand er ukendt for hele Lyngbygård Å.

Opstrøms tilløbspunktet er den samlede økologiske tilstand moderat, hvilket er målt på kvalitetselementet fisk.

Der er således ikke målopfyldelse, hverken opstrøms eller nedstrøms tilløbet fra Afløbet fra Sømosen.

6.2 Hydrauliske forhold

Der anlægges et nyt dræn langs en boligvej på matrikel 5db Galten By, Galten. Den omtrentlige placering af drænet er vist med den solide blå linje på figur 4. En mere detaljeret placering er vist på bilag 1.

Håndtering af eksisterende dræn, herunder evt. omlægning forventes potentielt, at kunne berøre matriklerne 5ca, 5cb, 5ce, 5cg, 5ci, 5cl og 5cm Galten By, Galten.

Den formodede placering af dræn, der skal håndteres er markeret med de stiplede røde linjer på figur 4. Figur 4 viser yderligere den nærmeste § 3-beskyttede natur. Både det nye dræn samt eventuelle omlagte dræn, bliver tilsluttet i en ny brønd, som afleder videre til hoveddrænet. Tilslutningspunktet fremgår af figur 4.



Figur 4. Omtrentlig placering af nyt dræn (blå linje), eksisterende dræn (røde, stiplede linjer), samt tilslutningspunkt i ny brønd. Af figuren fremgår desuden den nærmeste §3-beskyttede natur.

Ifølge udstykningen, skal den nye drænledning afvande et vejareal på ca. 0,2 ha, og de eksisterende ledninger berører et areal på ca. 0,6 ha. Det forventes således ikke, at drænledningerne afvander et større areal uden for de berørte arealer.

De berørte arealer har i dag anvendelse som landbrugsareal, og skal omdannes til boligområde.

Øst for byggemodningen er der eksisterende boligområder, som allerede var etablerede i 1954. Såfremt der tidligere har været afvandet til det eksisterende drænsystem herfra, må det formodes, at sådanne dræn er blevet afskåret i forbindelse med byens udvikling. Senere (ca. 1980) er byen også blevet udviklet syd for arealerne, og også her forventes en evt. afvanding at være blevet afskåret. Det meste vand fra byen må formodes at være håndteret i regnvandsledninger. Som tidligere nævnt, leder drænet ud til det åbne vandløb "Afløbet fra Sømosen" via eksisterende hoveddræn, som ligger nord for det berørte område. Hoveddrænet kan ses af figur 5 nedenfor.

7.2 Hydrauliske forhold

Det nye etablerede dræn, til afvanding af højtstående terrænnært grundvand under vejen, vil få en forventet vandføring på 1 l/s/ha. Med etablering af det nye dræn, vil det terrænnære grundvand fra arealet fremover blive afledt hurtigere, end den naturlige afledning der må formodes at ske i dag via jordmatricen.

Det vurderes at hoveddrænet har god kapacitet til at modtage vandet, særligt fordi hoveddrænet formentlig ikke længere håndterer de samme mængder vand, som det blev anlagt til at skulle håndtere tilbage i 1943.

Den regulerede strækning etableres med samme rørdimension og koter som i dag, hvilket betyder at vandføringskapaciteten i drænsystemet ikke ændres. Der bliver ikke ledt mere vand til systemet, og der forventes derfor ingen ændring i de hydrauliske forhold for hverken drænsystemet eller i Afløbet for Sømosen.

7.3 VVM-screening

Vandløbsreguleringer er omfattet af Miljøvurderingslovens bilag 2, hvilket betyder at der skal gennemføres en screening for, om projektet kan gennemføres uden udarbejdelse af en miljøkonsekvensrapport.

Der er foretaget en screening på baggrund af tilstedeværende oplysninger og efter lovens bilag 6. Ud fra screeningen kan det konkluderes, at projektet ikke antages at få en væsentlig indvirkning på miljøet.

I vurderingen er der bl.a. lagt vægt på de punkter der fremgår af afsnit 3 (Begrundelse for afgørelsen) samt afsnit 8 (Forhold til anden lovgivning).

Det er konkret vurderet, at projektet;

- i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter, ikke vil påvirke Natura 2000-områder væsentligt.
- ikke vil beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder for strengt beskyttede dyrearter (bilag IV-arter) eller ødelægge de strengt beskyttede plantearter (i alle livsstadier), som også er omfattet af bilag IV.
- ikke medfører en forringelse af grundvandsforekomstens eller overfladevandområdets tilstand, og vi vurderer at projektet ikke hindrer opfyldelse af de fastsatte miljømål her til.
- ikke i øvrigt vil medføre væsentlige påvirkninger, der kan være til skade for omgivelserne.

Skanderborg Kommune, Vand og Natur, vurderer, at projektet ikke er omfattet af kravet om miljøvurdering, og derfor kan gennemføres uden udarbejdelse af en miljøkonsekvensrapport.

7.4 Samlet vurdering

Samlet set vurderer vi, at projektet ikke vil være til hinder for, at målsætninger for vandområderne nedstrøms kan opnås, da der ikke forventes nogen nævneværdig ændring af de hydrauliske forhold.

Eksisterende dræn vil blive omlagt og retableret, hvor der findes et behov, således at eksisterende afdræning ikke ændres. Såfremt drænene findes ødelagte eller jordfyldte, formodes det at der ikke længere er et behov, og de kan sløjfes.

Nedstrøms vandområder forventes ikke at blive påvirket af reguleringen.

8 Forhold til anden lovgivning

Vi har undersøgt, om bassinet kan give problemer i forhold til:

- Naturbeskyttelseslovens § 3
- Natura 2000
- Bilag IV-arter
- Grundvandsbeskyttelse
- Museumsloven

Denne tilladelse efter Miljøbeskyttelsesloven fritager ikke dinBOLI A/S fra at skulle indhente tilladelse til forhold, som reguleres efter anden lovgivning.

8.1 Naturbeskyttelseslovens § 3

Ingen af de berørte dræn er omfattet af §3 i naturbeskyttelsesloven, og der afledes ikke direkte til eller fra § 3-beskyttede arealer eller naturtyper.

Det nærmeste § 3-beskyttede vandløb som der afledes til, er Lyngbygård Å, som ligger ca. 1 km nedstrøms udløbet.

De nærmeste § 3-beskyttede naturtyper er Sømosen og den omkringliggende eng omkring søen. Det nye dræn etableres i en afstand af ca. 85 meter fra den beskyttede eng. Da drænet dermed etableres mere end 25 meter fra den beskyttede eng og søen, forventes der ingen påvirkning af de beskyttede naturtyper. 25 meter er erfaringsmæssigt grænsen for hydraulisk påvirkning.

Ved omlægning af de eksisterende funktionelle dræn ændres der ikke på afledningen, da dræn omlægges med samme dimension og med jævnt fald.

8.2 Natura 2000 (Habitat- & Fuglebeskyttelsesområder)

Det skal altid vurderes om et projekt kan påvirke Natura 2000-områder væsentligt. Dette gælder også projekter, der finder sted uden for områderne, men som kan have betydning ind i et Natura 2000-område.

Projektområdet Horsegaarden, hvor det nye dræn skal etableres, samt eksisterende dræn håndteres, er ikke beliggende i et udpeget Natura 2000-område. Der afvandes heller ikke fra eller direkte til et Natura 2000-område.

Nærmeste område er habitatområde nr. 232: Lillering Skov, Stjær Skov, Tåstrup Sø og Tåstrup Mose, som ligger ca. 5 km sydøst for Sømosen i fugleflugtslinje. Da der ikke er nogen direkte forbindelse fra drænsystemet til habitatområdet, vurderer vi, at reguleringen ikke har nogen påvirkning på området.

Ca. 15 km nedstrøms tilslutningen til Afløbet fra Sømosen, udmunder Lyngbygård Å i Habitatområde nr. 233: Brabrand Sø med omgivelser.

Da projektet omhandler etablering af nyt dræn samt håndtering af eksisterende dræn ved evt. omlægning eller sløjfning, vil en potentiel påvirkning af de internationalt beskyttede områder være af afstrømningsmæssig karakter. Omlægning af dræn vil ikke ændre på afledningen fra projektområdet. Det nye dræn, der etableres vil skulle aflede højtstående terrænnært grundvand.

På baggrund af den afstrømningsmæssige afstand på ca. 15 km fra projektområdet til habitatområdet, vurderer vi at reguleringen ikke har nogen påvirkning på habitatområdet.

Projektets omfang vurderes derfor ikke at påvirke levesteder eller arter væsentligt, hvilket gør

at det ikke er nødvendigt at foretage en egentlig konsekvensvurdering ift. habitatnaturtyperne.

8.3 Bilag IV-arter

Alle projekter skal vurderes for om det kan påvirke bilag IV-arters yngle- og rasteområder negativt.

Reguleringen vurderes ikke at berøre nogen levesteder for bilag IV-arter og har ikke nogen påvirkning på bilag IV-arter.

Der er tale om, at der anlægges et nyt dræn, samt håndteres et eksisterende drænsystem, i et nuværende landbrugsareal som ombygges til boliger og regnvandsbassiner. Det nuværende landbrugsareal, vurderes ikke at være et egnet yngle- eller rasteområde for bilag IV-arter.

8.4 Grundvandsbeskyttelse

Det vurderes, at etableringen af det nye dræn, samt omlægning eller sløjfning af eksisterende dræn vil have begrænset effekt på dræningen i området, da de eksisterende dimensioner, koter og type bibeholdes. Ligeledes vurderes det, at grundvandsstanden ikke vil blive påvirket af projektet.

Projektområdet ligger i område med særlig drikkevandsinteresse (OSD). Projektområdet ligger desuden indenfor indvindingsoplandet til Galten Vandværk og støder op til det boring-snære beskyttelsesområde (BNBO). Inden for OSD, indvindings- og grundvandsdannende oplande er der skærpet opmærksomhed på grundvandsbeskyttelse.

Skanderborg Kommune vurderer, at projektet ikke vil udgøre en væsentlig risiko for grundvandsressourcen.

8.5 Museumsloven

Hvis der findes spor af fortidsminder ved jord- og anlægsarbejdet er I forpligtiget til at standse arbejdet og kontakte Skanderborg Museum. Man må også gerne kontakte museet inden jordarbejdet påbegyndes.

9 Ejendomsforhold og høring

Ejerforhold for de matrikler der er direkte eller indirekte berørt af reguleringsprojektet fremgår herunder:

- 5db, 5ca, 5cb, 5ce, 5cg, 5ci, 5cl, 5cm, Galten By, Galten, Helle Birk Gammelgaard
- 5db, 5ca, 5cb, 5ce, 5cg, 5ci, 5cl, 5cm, Galten By, Galten, Inge Birk Gammelgaard
- 5db, 5ca, 5cb, 5ce, 5cg, 5ci, 5cl, 5cm, Galten By, Galten, Steffen Birk Gammelgaard
- 21a, Galten By, Galten, Fællesareal, Rosenparken
- 21ch, Galten By, Galten, Knud Søren Valdemar Helm-Petersen og Lisbeth Helm-Petersen
- 5aa, Galten By, Galten, Leo Nielsen
- 21ck, Galten By, Galten, Poul Erik Andersen Nedergaard
- 21ap, Galten By, Galten, Marie Voigt Piilgaard og Dennis Voigt Piilgaard
- 21aq, Galten By, Galten, Malene Nielsen og Martin Højholdt
- 21ci, Galten By, Galten, Stine Simonsen Kristensen og Jacob Haulrich
- 5ac, Galten By, Galten, Martin Fiil
- 5ad, Galten By, Galten, Leo John Severinsen

Vi har foretaget en høring af projektet hos ovenstående parter, fra d. 30. marts 2023 til d. 27. april 2023. Der er ikke indkommet nogen høringssvar.

Udkast til tilladelsen samt afgørelse om ikke VVM-pligt har været i høring hos følgende parter, før endelig offentliggørelse:

- Ansøger, dinBOLIG A/S, Jørgen Baastrup, jb@dinboli.dk
- Bygherrerådgiver, Nodo Arkitekter, Torben Bonne Jensen, tb@nodo.dk
- Bygherrerådgiver, Niras, Anders Olsen, ando@niras.dk
- Bygherrerådgiver, Niras, Liane Sommer, lhl@niras.dk

10 Offentliggørelse af afgørelsen

Afgørelsen offentliggøres den 8. august 2023 i 4 uger på vores hjemmeside under [aktuelle høringer](#), samt i Lokalavisen Skanderborg.

11 Klagemulighed og vejledning

Afgørelserne kan påklages af klageberettigede til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Godkendelse efter vandløbsloven kan påklages til Miljø og Fødevareklagenævnet af:

- ansøger,
- enhver, der må antages at have en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald
- en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker
- Danmarks Naturfredningsforening og Danmarks Sportsfiskerforbund kan påklage
- visse større sager efter kap. 6, 7 og 8 efter miljøministerens nærmere bestemmelse.

Afgørelsen om at reguleringen ikke er VVM pligtig kan, for så vidt angår de retlige forhold, påklages til Miljø og Fødevareklagenævnet af:

- Miljø- og Fødevareministeren (Miljøstyrelsen)
- enhver med retlig interesse i sagens udfald
- landsdækkende foreninger og organisationer, der som hovedformål har beskyttelse af natur og miljø, eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen.

Ved klage over VVM-afgørelsen kan Miljø- og Fødevareklagenævnet beslutte, at meddelte tilladelser eller godkendelser ikke må udnyttes. Endvidere kan nævnet påbyde, at evt. igangsatte bygge- og anlægsarbejder standses.

Klagen skal være modtaget i Klagenævnet senest den 5. september 2023.

Klagefristen udløber fire uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag, søndag eller helligdag forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

Du klager via Klageportalen, som du tilgår via [Nævnenes Hus](#). Du logger på Klageportalen med NEM-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for os via Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for borgere og 1.800 kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

I Klageportalen sendes din klage automatisk først til os. Hvis vi fastholder afgørelsen, sender vi klagen videre til behandling i nævnet via Klageportalen. Du får besked når vi sender den videre.

Klagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om Klageportalen, medmindre du forinden er blevet fritaget for brug af Klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til os. Vi videresender herefter din anmodning til nævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt du kan fritages. Se betingelserne for at blive fritaget på [Fritagelse fra klageportalen](#).

Søgsmål til prøvelse af afgørelser efter loven eller de regler, der fastsættes i medfør af loven, skal være anlagt ved domstolene inden 6 måneder efter meddelelse af afgørelse.

12 Lovgrundlag

- Vandløbsloven – lov om vandløb nr. 302 af 1. juli 2022
 - §16 – regulering af vandløb
 - §17 – reguleringstilladelse
 - §21 – anlæg af nye vandløb
- Bekendtgørelse om vandløbsregulering og -restaurering m.v., bekendtgørelse nr. 834 af 1. juli 2016
 - §3 – regulering af vandløb
 - §5 – anlæg af nye vandløb
- Miljøvurderingsloven - Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), LBK nr. 4 af 3. januar 2023
 - § 21 – afgørelse om ikke VVM-pligt
 - Bilag 2 pkt. 10f – Anlæg af vandveje, som ikke er omfattet af bilag 1, kanalbygning og regulering af vandløb
 - Bilag 6 - udvælgelseskriterier omhandlet i § 21
- Naturbeskyttelsesloven - Lov om Naturbeskyttelse, LBK nr. 1392 af 4. oktober 2022
 - § 3 – beskyttede naturtyper m.v.
 - § 29 a & b – Kapitel 5: Beskyttelse af plante- og dyrearter m.v.
- Habitatbekendtgørelsen – Bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter nr. 2091 af 12.11.2021
 - § 6 – tilladelser, dispensationer, godkendelser, planlægning m.v.
 - §§ 10 & 11 – generel beskyttelse af visse arter
- Museumsloven – Lovbekendtgørelse nr. 358 af 08.04.2014
 - § 27 stk. 2 – arkæologisk kulturarv

13 Bilag

- Bilag 1 – Ny drænledning

14 Kopi til

- Styrelsen for Patientsikkerhed; trnord@stps.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund; jka@sportsfiskerforbundet.dk
- Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark; nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk
- Danmarks Naturfredningsforening; DNSkanderborg-sager@dn.dk
- Danmarks Fiskeriforening; mail@dkfisk.dk
- Skanderborg Museum; info@skanderborgmuseum.dk
- Friluftsrådet; soehoejlandet@friluftsradet.dk
- Dansk Ornitologisk Forening i Skanderborg Kommune; skanderborg@dof.dk

NOTE:

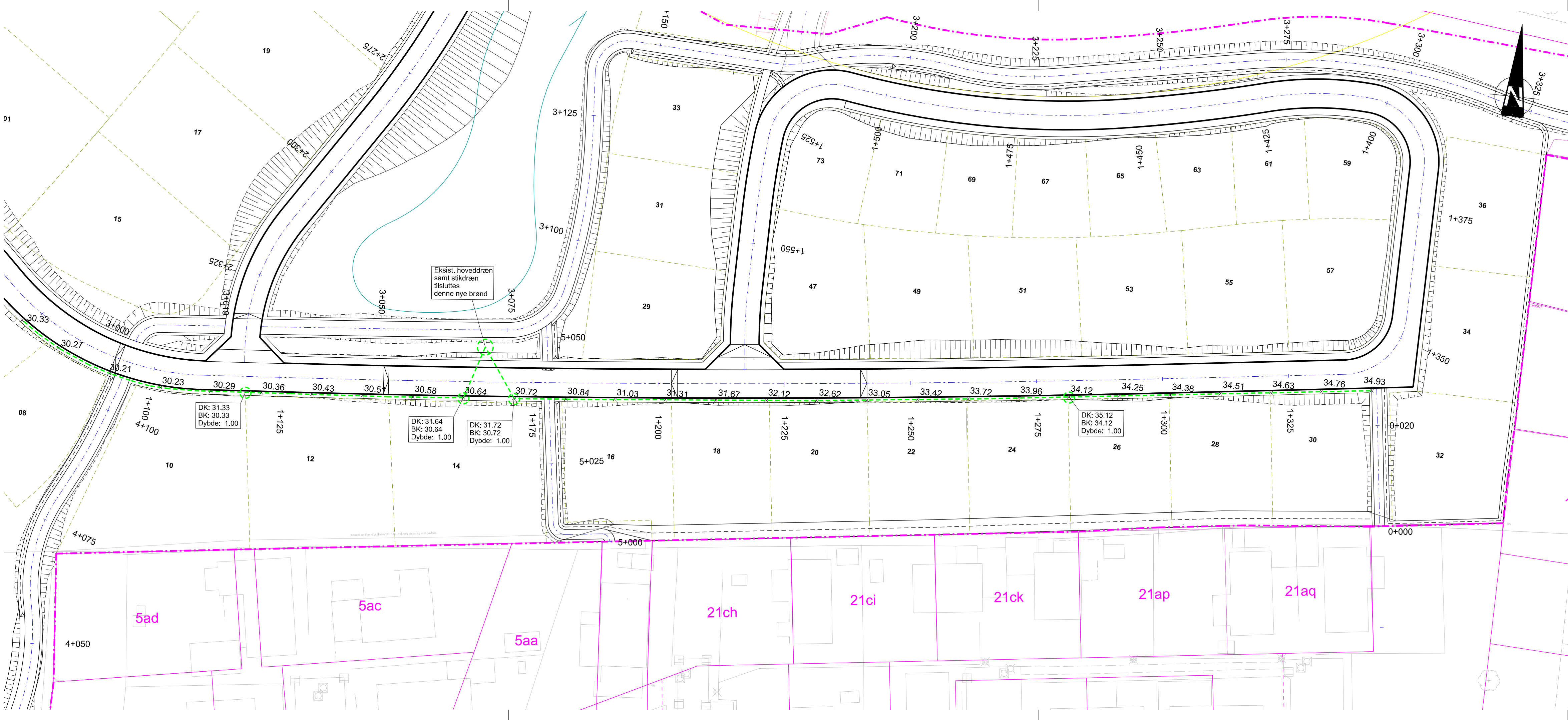
Koter er i m angivet i kotesystem DVR90.
Ubenævnte mål er i m.
Koordinatsystem er DKTM2
Drænledning samt brønde skal koter verificeres i marken

SIGNATURER:

-  Eksisterende forhold
-  Matrikelskel
-  Situationsplan/Udstykninger
-  Regnvandsbassin
-  Vejprojekt
-  Trug
-  Skråning afgravning
-  Skråning påfyldning
-  Entreprisegrænse
-  Brønd projekteret
-  Drænledning, projekteret

Udgave	Betegnelse/Revision	Dato	Udført	Kontrol	Godkendt
Sag:	Byggemodning Horsegaarden, Galten NODO Aps	Projekt nr.:	10411583		
Emne:	Dræn	Fase:	Udbudsprojekt		
		Tegn. nr.:			Rev.:

Dato:	2023.03.08	Udf.:	JGAH	Kont.:	ANDO	Godk.:	ANDO	Skala:	1:500		BHG_A4_K20_0651
											594mm x 1050mm



Eksist. hoveddræn
samt stikdræn
tilsluttes
denne nye brønd

DK: 31.33
BK: 30.33
Dybde: 1.00

DK: 31.64
BK: 30.64
Dybde: 1.00

DK: 31.72
BK: 30.72
Dybde: 1.00

DK: 35.12
BK: 34.12
Dybde: 1.00

R:\PROJ\10411583\07_Geometry\07_01_Drawing\2_Myrdigheprojekt\BHG_A4_K20_1001.Dgn
24-03-2023 12:21:50